

Zápis z jednání: Otevřené body Březové Hory

Termín: 09.09.2025

Místo: Zasedací místnost MěÚ

Účastníci: M. Peterka, T. Kubík, J. Vomáčka, M. Hasman
A. Smejkalová L. Černohous

Toto jednání navazuje na jednání ze dne 18.06.2025

Rekapitulace:

Co je město schopno realizovat na Březových Horách do setkání Hornických měst v červnu 2026 a k oslavě pětistého výročí založení Březových Hor?

- Nový kvalitní asfalt na celém nádvoří Msgre. Korejse
OIRM: ANO, včetně ulice Majerova – příprava OPVZ, snaha zrealizovat v 2025, předpoklad nepřístupnosti 1 týden
OV BH:
Nutno s dostatečným předstihem informovat veřejnost a uživatele dotčených objektů:
Nádvoří Msgre Korejse: SDH_BH, DPS, Restaurace Na Marii, Spolek Prokop, Opravna Čedík, majitele nemovitosti č.p.342, majitele garáží, Dům pro seniory
Ulice Majerova: ZŠ, nájemníky č.p. 370, majitele č.p. 259, Dům pro seniory
- Dlažba v ulici Pod Struhami (nad muzeem – scházejících cca 50 m žulových kostek)
OIRM: ANO, byla zadáno vyhotovení projektové dokumentace, OV žádá, aby toto vyhotovení bylo v rámci BH prioritní
- Oprava chodníku kolem kostela sv. Vojtěcha na náměstí JAA
OIRM: ANO, projekt v přípravě – koordinace s památkovou péčí
- Oprava chodníku u lékárny na náměstí JAA
OIRM: ANO, projekt v přípravě
- Oprava chodníku podél parkoviště u Atolla (tam, kde byla nainstalována zábrana)
OIRM: ANO, památková péče nesouhlasí s použitím asfaltu – základní oprava
- Nová parkovací místa v okolí nádvoří Msgre. Korejse (Majerova, za restaurací Marie)
M. Peterka: ANO, v seznamu realizace 2025 je jako poslední, pokud se nestihne tak 2026
- Místo pro přecházení v Mariánské ulici (Mariánská / Pod Haldou)
Info od. V. Karpíšek – předpoklad projektu + realizace v roce 2026 (nezávisle na setkání horníků)
- Likvidace náletů a úprava vyhlídky, včetně cesty na vyhlídku v okolí kostelíku sv. Prokopa (Koráb)
M. Peterka: ANO, průběžně
- V období zimního vegetačního klidu zlikvidovat nálety pro parkovací místa P34 na haldě (proti Hanáčkovi) M. Peterka: ANO

Nejproblematictější, ale asi nejdůležitější, vzhledem k aktuálnímu otřesnému stavu

- Oprava chodníku kolem kostela sv. Vojtěcha na náměstí JAA – ANO, řeší se památkovou péčí
- Úprava okolí Minerálu (+ možnost realizace dalších parkovacích míst na soukromém pozemku)
M. Peterka osloví vlastníka pozemků (p. Barášek)

Stav revitalizace náměstí J. A. Alise

- Aktuální stav projektu, probíhající činnosti

Zápis z jednání: Otevřené body Březové Hory

- Aktuální Harmonogram – poslední aktualizace 31.01.2024

Rozhodnutí revitalizovat náměstí na základě architektonické soutěže	2019
Zapojení veřejnosti do zadání architektonické soutěže (organizátor <u>Agora CE</u>)	2020
Příprava zadání architektonické soutěže (organizátor <u>CCEA MOBA</u>)	2021
Architektonická soutěž	2022
Připomínkování výsledků soutěže a úprava studie	2023
Dopracování návrhu stavby	07/2024
Dokumentace pro územní řízení	10/2024
Vydání územního rozhodnutí	4/2025
Dokumentace pro vydání stavebního povolení	10/2025
Vydání stavebního povolení	4/2026
Dokumentace pro provádění stavby	12/2026
Realizace	2027-2028



Momentálně se řeší inženýring - konkrétně sítě a jejich přeložky (vytyčování) - věcná břemena a smlouvy o smlouvách budoucích. Předpoklad vydání povolení záměru - do poloviny r. 2026

Body k projednání OSH

1. Stav realizace dopravního značení – ulice Pod Kovárnami - ve směru od náměstí Hynka Kličky osadit novou dopravní značku „Zákaz vjezdu nákladních automobilů“, s dodatkovou tabulkou „Mimo dopravní obsluhy“, tj. stejné označení jako je z druhé strany mostu od Podlesí
V řešení s PČR
2. Vrak na náměstí J. A. Alise (bílá Škoda Fabia)
Aktuálně se neřeší
3. Parkoviště – „Byty fara“ CČSH – rozšíření silnice
Čeká se na čeká se na projektovou dokumentaci CČSH, ke kterému se OSH bude vyjadřovat
4. Informace k možnosti vybudování parkoviště P23 – Rožmitálská ulice za zastávkou MHD
Zatím nedořešeno, v procesu
5. Cyklostezky PB – aktuální stav plánované realizace / oprav (Cyklostezka/chodník PB – Podlesí, další napojení této cyklostezky? Propojení lesoparků Litavka - Vojtěch)
Aktuálně řeší pan Syrový, bude zorganizována informační schůzka
6. Most Husovka – otevření 12.9. 2025? Jízdní řády do konce listopadu.
Smlouva se zhotovitelem do konce 09/2025, předpoklad ukončení dříve, OSH zatím neobdrželo žádnou oficiální informaci od zhotovitele

Body k projednání s OIRM

1. Plánované opravy chodníků a komunikací – které a kdy. Existuje nějaký schválený plán oprav? Můžeme ho dostat? Přislíbeno zaslání aktuálního seznamu
2. Je pasportizován opravený chodník v Kladenské ulici? ANO
3. Oprava ulice U Dolu Anna dle požadavku památkářů – je zařazena do plánu investic na další období? ANO, byla zadáno vyhotovení projektové dokumentace
4. Informace veřejnosti (OV) k zahajovaným pracím (např. Kladenská ulice + bod 3 Další body)
Neexistuje někde přehled probíhajících (zahajovaných) prací ve městě? GIS? NE

Zápis z jednání: Otevřené body Březové Hory

Další body

1. Lesopark Vojtěch – přístup z Husovy ulice – kdy? Co dál - dotace?
Probíhá jednání s DIAMEM, M. Peterka ověří na právním oddělení vstup na vlastní nebezpečí.
2. Koráb – okolí kostelíka sv. Prokopa + vyhlídka – prořez náletů, vyčištění, cesta k vyhlídce, koše, bývalá hasičská nádrž – revitalizace (vyjádření OŽP, včetně vyjádření k náletům u vysílače – parkování), prořez kolem elektrického vedení. **Bude řešeno průběžně**
3. Aplikace „Město pod palcem“ – vyčištění nesrovnalostí, informace k dlouhodobě přiděleným požadavkům (oprava zdí) – p. Bárta TS + návrh možnosti třídění požadavků pro lepší sledování stavu řešení – fulltext nebo dle městské části. **Bude komunikováno s p. Bártou, výsledek předat M. Peterkovi**
4. Informace ohledně koncepcí / dotací – viz. projekt propojení lesoparků Litavka – Vojtěch
Vyjasnění postupu projektu / žádost o dotaci, OV BH žádá o informace o případných záměrech na území Březových Hor.

Parkovací místa stav k 1.9.2025 (v řešení od 08.11.2023)

- Vybudováno: 0
- Zrušeno: 5 (P22 zrušeno -3 PM, ~~P7 -6 PM Prodej Prokopy,~~
P8 -1 PM umístění kontejnerů, P6 -1 PM Byty fara)
- Projektuje se: 8 (P24 – 8 míst v areálu školy u tělocvičny)
- Možno využít: 10 (P26 - 7 míst u školního hřiště ZŠ, P8 – 3 místa místo kontejnerů u Prokopy)
- Nedořešeno: 89 PM z aktuálních 107 potenciálních PM (původně 112 PM)

OV BH navrhuje parkoviště P7 (Za Prokopy – 6PM) použít jako parkoviště pro návštěvníky pronajatých prostor v Prokopce, dojde-li k dohodě o pronájmu prostor.