



Schůze Osadního výboru Březové Hory dne 10. června 2025, Café Modrá kočka

Zápis

Přítomní členové: A. Smejkalová (AS), Luboš Černohous (LČ), H. Brůčková (HB)

Omluveni: J. Soukupová (JS)

Hosté: J. Holý, V. Srnka (VS), M. Frýbertová, J. Schmidt, Z. Schmidtová, F. Stoklasa a další

Veřejná část schůze:

- JVO aktuální stav - prezentace - J. Holý
 - Zastupitel a člen osadního Zdaboř J. Holý pohovořil o aktuálním stavu prací na Jihovýchodním obchvatu - II. část
 - realizuje ŘSD - kontakt p. Kerhat, ten má realizaci v kompetenci
 - 30.6.24 byla podána žádost o stavební povolení, ale od té doby žádný posun, kompletují se podklady - momentálně se řeší s drážním úřadem výška mostu na Brodě - výhled vydání SP je do konce r. 25 (pokud se ale někdo odvolá, řízení se prodlouží)
 - na r. 26 je plánováno (po vydání pravomocného stavebního povolení) vysoutěžení zhotovitele, přípravné práce (kácení dřevin), archeologický průzkum (nutný v celé délce trasy)
 - 27 (nejdříve půlka) - začátek samotné realizace, doba realizace cca rok, rozpočet cca 1 mld

- J. Schmidt - vzpomínka na zesnulého p. Fáru

- Info osadního výboru, dotazy, diskuse
 - AS a LČ přítomné informovali o aktuálních tématech, které OV řeší (oprava chodníků a komunikací, Prokopka, zábrany Atollo, zeleň, osazení laviček Lesopark Vojtěch, rezignace členky OV, hlášení závad přes aplikace atd.)
 - Stavba v ul. Kladenská - OV byl požádán o vyjádření k záboru chodníku, ale podklady pro rozhodnutí byly nedostatečné (viz zápis z předchozí schůze)
 - Diskuse k původní podobě chodníku u kostela - červené kostky, před kostelem bílý nápis - letopočet 1891, VS se pokusí dohledat nějaké fotky

Neveřejná část:

- Rezignace H. Chromé
 - OV BH byl v rámci jednání dne 19.05.2025 informován starostou města o rezignaci H.Chromé na činnost v OV formou rezignačního dopisu všem zastupitelům města. (Příloha 1) Pan starosta požádal OV vyjádření
 - OV BH (LČ) reagoval na tuto informaci dne 21.05.2025, s tím, rezignace bude projednána na příští schůzi OV (Příloha 2)
 - H.Chromá byla dne 23.05.2025 oficiálně požádána o konkretizaci informací zaslaných emailem všem zastupitelům města a byla pozvána na jednání OV.10.06.2025 (Příloha 3),
 - H. Chromá vysvětlení přes opakované výzvy nepodala ani tak nehodlá učinit, schůze OV se nezúčastní. LČ bude informovat vedení města a následně zastupitele (bude jim odeslán odkaz na zápis).

- Cíle OV do dalšího období (lze průběžně doplňovat)
 - Nádvoří Msgre. Korejse - nový povrch (asfalt) - do setkání Hornických měst v 06/2026 v Příbrami
 - Pod Struhami - nový povrch (kostky) - v řešení již za předcházejících OV - zahájit činnosti vedoucí k realizaci opravy povrchu nejdéle v roce 2026
 - U Dolu Anna - nový povrch (asfalt/kostky) - v řešení již za předcházejících OV - zahájit činnosti vedoucí k realizaci opravy povrchu nejdéle v roce 2026, LČ zjistí přes město rozdíl ceny opravy nový asfalt / položení kostek
 - parkovací místa - pokračování, realizace etapy A v roce 2026
 - přechod (místo pro přecházení) v křížení ulic Mariánská a Pod Haldou (OSH požádanáno o svolání místního šetření za účasti OV)
 - Zábрана proti projíždějícím autům přes trávník a chodník u parkoviště restaurace Atollo - realizace léto 2025
 - Revitalizace staré hasičské nádrže u Prokopského kostelíka - posuny v projektových pracích (studie, projektová dokumentace pro schválení záměru) - do června 2026

- Vyjádření k opravě chodníku u kostela po proběhlých jednání s vlastníkem pozemku (Římskokatolická farnost) a vedením města (LČ)
 - Na základě požadavku OV BH město řeší možnosti oprav chodníků na náměstí J.A.A, a to včetně konzultace s památkovou péčí.

- Zábрана výjezdu z parkoviště u Atolla - realizace bude hrazena z prostředků OV (cca 65 000,- Kč), zahrnuje nákup materiálu a realizaci
 - Řeší LČ a ZH, projednáno s místostarostou Peterkou
 - Použití finančních prostředků v uvedené výši hlasováno 3 - 0 - 0

- Nákup budovy bývalého PBTisku městem

- uzavřeno, majitel nakonec prodal soukromým investorům ještě před jednáním ZM. V době kdy tato skutečnost nebyla známa zaslal LČ dle dohody z minulé schůze (viz zápis) e-mail zastupitelům v tomto znění (Příloha 4)
- **Komunikace v rámci OV**
- důležitá témata, která je nutno řešit operativně - po e-mailu, všichni členové, s důrazem na upozornění, že jde o důležité téma
 - Zápisy z jednání OV - do týdne po schůzi musí být k dispozici veřejnosti na webu OV (AS)
 - Závady / opravy - využití aplikací města občany pro hlášení závad - OV bude průběžně tuto možnost propagovat směrem k BH veřejnosti. Během podzimu vyhodnotit, co bylo/nebylo realizováno a nerealizované opravy řešit v rámci jednání s městem.
- **Jednání u místostarostů**
- účastníci vždy informují na schůzích OV o průběhu jednání, zápis z jednání je po odsouhlasení rozeslán všem členům OV
 - tématem příští schůzky - nová parkovací místa, body týkající se OSH a oprav chodníků a silnic - viz cíle OV do dalšího období
 - z důvodu racionalizace času bude rezignace H. Chromé s místostarostou Peterkou komunikována mimoběžně - e-mailem, telefonicky
- **Nový člen OV - termín do konce srpna, tak aby mohl být schválen na ZM v září**
- AS dá pro případné zájemce výzvu na fcb a web OV
- **Finanční prostředky OV**
- 5000 Kč na činnost (zatím utraceno 600 Kč - veřejná schůze občerstvení)
 - na investice: 987 531,39 Kč
 - rok 2023 - nečerpány žádné finanční prostředky;
 - rok 2024 - čerpáno 50.062,60 Kč, a to za následující: Březohorské střípky ve výši 3.477,60 Kč (Pbtisk, a.s., Příbram), tisk panelů - revitalizace náměstí J. A. Alise ve výši 10.285,00 Kč (Reklama Straka, Drásov) a příspěvek z prostředků OV za poskytnuté služby k bankomatu CZEW1822 za 02-11/2024 ve výši 36.300,00 Kč vč. DPH;
 - rok 2025 – prozatím nečerpány žádné finanční prostředky
 - plánované investice na r. 2025 a 2026 hrazené z prostředků OV (může být průběžně doplňováno, uvedené částky jsou předpoklad maximální výše, jednotlivé body projdou po upřesnění realizačních předpokladů řádným projednáním na budoucích schůzích OV):
 - nákup kompostéru na Luční kvítí Pod Haldou (již proběhlo cca 5.000 Kč, ještě není zaúčtováno)
 - příspěvek na provoz bankomatu (36.300,00 Kč)

- Realizace zábran u parkoviště Atollo (cca 65 tis.)
 - revitalizace staré hasičské nádrže (cca 100 tis.): přípravné fáze - úprava okolí a příprava terénu, průzkumy (geodetické zaměření, stavebně technický průzkum, průzkumy podloží, dendrologický průzkum dřevin apod.), podzim 25
 - revitalizace staré hasičské nádrže - architektonická studie (cca 100 tis., včetně statického posouzení, stavařského posudku, ZTI a odhadu nákladů), jaro 26, dle závěrů studie bude rozhodnuto zda se bude pokračovat na dalších stupních PD
 - koše Prokopská (v plánu)
 - Lesopark Vojtěch - posezení/ohniště/herní prvek (v plánu)
 - Podílení se na nákladech dlouhodobě řešených podnětů (parkovací místa, přechody, koše na psí exkrementy, zeleň atd. - dle konkrétních jednání)
-
- Vrak na soukromém pozemku na nám. J. A. Alise
 - majitel pozemku zaslal žádost o odstranění na OSH, OV se bude průběžně dotazovat na stav řešení (LČ)

 - Vyvrácený sloupek na nám. J. A. Alise u sochy sv. J. Nepomuckého - opraveno (bylo zadáno přes aplikaci)
 - podnět J. Schmidt - dát před sochu další květináče, aby auta neparkovala před sochou a nedocházelo k poničení sloupků - OV se přiklání ke komplexnímu řešení nevhodného parkování na nám. J. A. Alise, na tento konkrétní problém upozorní MP (AS)

 - Schůze předsedů OV 26.6. od 16 hod na radnici
 - účast za OV - HB - dotaz na pokračování rozvoje cyklostezek a možnost přidání košů na psí exkrementy

 - Nevhodné parkování Jarolímkovy sady (nelze umístit velkoobjemový kontejner na bioodpad)
 - AS předá MP a vyzve ke spolupráci s TS

 - Lesopark Vojtěch - přidání mobiliáře (lavičky, koše) - info od ředitelky TS paní Hofmanové
 - příprava terénu pro osazení nových prvků (lavičky, koše) - předpoklad dokončení začátek prázdnin

 - Péče o zeleň
 - sepsat požadavky OV a podložit zápisy z minulých schůzí TS a ŽP (Hofmanová, Peterka, Wagnerová) (AS), ty jsou v zásadě následující:

- požadavky na zalévání - květináče na nám. J. A. Alise, záhony na H. Kličky (včetně keřů), zálivka lípy na JAA dle pokynů arboristy, nový záhon Prokopská
 - Luční kvítí - sekání trávy, pletí, na podzim výměna zeminy v letničkové části záhonu
 - požadavek - prořez nebo skácení vyschlé plané hrušně na nám. J. A. Alise
 - výsadba lip - Lesopark Vojtěch (z dotace, zařizuje ŽP)
 - prořez náletových dřevin u lokalit: okolí Prokopského kostelíka, halda u vysílače, autobusová zastávka Rožmitálská
 - OV - stará se o květináče na nám. J. A. Alise a záhon před pomníkem na nám. H. Kličky
- Revitalizace hřiště na Cvičně - info od p. Slaby, e-mail z 10.6. (Příloha 5)
- informace předat BH veřejnosti prostřednictvím fcb (AS)
 - zjistit provozní řád hřiště ZŠ Březové Hory (AS)
- Termíny schůzí do konce r. 2025
- 9.9. - s přístupem veřejnosti
 - 14.10. - interní setkání OV
 - 11.11. - s přístupem veřejnosti

